

Số: 100./TB-UBND

Xuân Lập, ngày 10 tháng 03 năm 2026



THÔNG BÁO

Niêm yết văn bản thoả thuận phân chia di sản

Ngày 10/03/2026 UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá nhận được thông báo số 102/TB-NY, ngày 10/03/2026 của phòng công chứng Thọ Xuân về việc đề nghị niêm yết văn bản phân chia di sản của:

Ông Tống Văn Lương, Sinh năm 1959, chết ngày 29/10/2016 theo trích lục khai tử số 519/TLKT-BS do UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá, cấp ngày 10/03/2026.

Ông Tống Văn Lương chết không để lại di chúc.

UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa thông báo niêm yết công khai việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản như sau:

1. Nội dung niêm yết: Niêm yết văn bản thoả thuận phân chia di sản thừa kế của Ông Tống Văn Lương.

(Có thông báo chi tiết kèm theo)

2. Phương thức và địa điểm niêm yết:

Văn phòng HĐND và UBND xã Xuân Lập thực hiện niêm yết công khai văn bản thoả thuận phân chia di sản thừa kế của Ông Tống Văn Lương tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã Xuân lập, tỉnh Thanh Hoá.

Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Xuân Lập thực hiện công khai văn bản thoả thuận phân chia di sản thừa kế của Ông Tống Văn Lương và trên trang thông tin điện tử của xã Xuân Lập.

Thôn Vũ Hạ, xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá thực hiện niêm yết các thông báo tại nhà văn hoá thôn.

3. Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày 10 tháng 03 năm 2026 đến hết ngày 24 tháng 03 năm 2026.

Trong thời gian niêm yết mọi thắc mắc, khiếu nại về việc phân chia di sản Ông Tống Văn Lương, được gửi đến UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá. Điện thoại 0833106678.

Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa sẽ tiến hành kết thúc niêm yết thông báo việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản nêu trên theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã (để b/c);
- Các xã trên địa bàn tỉnh;
- Văn phòng HĐND-UBND xã (để t/h)
- Phòng kinh tế; (để t/h)
- TT cung ứng dịch vụ công; (để t/h)
- Thôn Vũ Hạ; (để t/h)
- Lưu VT.



KI. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Văn Dũng

Số ..103../TB-NY

Thọ Xuân, ngày 10... tháng 3.. năm 2026

THÔNG BÁO NIÊM YẾT
(V/V PHÂN CHIA DI SẢN)

Kính gửi: UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá.

Văn Phòng Công chứng Thọ Xuân tiếp nhận hồ sơ yêu cầu công chứng về việc phân chia phần di sản của:

Ông Tống Văn Lương, sinh năm 1959, chết ngày 29/10/2016 theo Trích lục khai tử số 519/TLKT-BS do UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 10/03/2026.

Ông Tống Văn Lương chết không để lại di chúc.

Những người thừa kế theo pháp luật của ông Tống Văn Lương gồm:

1. Bà: Đỗ Thị Minh. Năm sinh: 26/10/1957

Căn cước công dân số 038157017433 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 17/08/2021

Địa chỉ thường trú: Thôn Vũ Hạ, xã Xuân Lập, huyện Thọ Xuân (nay là xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá)

Quan hệ với người để lại di sản: Vợ

2. Ông: Tống Văn Linh. Năm sinh: 06/03/1987

Căn cước công dân số 038087045520 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 20/08/2021

Địa chỉ thường trú: Thôn Vũ Hạ, xã Xuân Lập, huyện Thọ Xuân (nay là xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá)

Quan hệ với người để lại di sản: Con đẻ

3. Ông: Tống Văn Quỳnh. Năm sinh: 10/05/1990

Căn cước công dân số 038090039711 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 04/04/2022

Địa chỉ thường trú: Thôn Vũ Hạ, xã Xuân Lập, huyện Thọ Xuân (nay là xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá)

Quan hệ với người để lại di sản: Con đẻ

Cha đẻ, mẹ đẻ của ông Tống Văn Lương, là ông Tống Văn Ái, sinh năm 1928, đã chết năm 1986. Và bà Nguyễn Thị Xinh, sinh năm 1930, đã chết năm 1961 theo xác nhận của UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá ngày 10/03/2026.

Di sản để lại như sau:

Là phần quyền sử dụng đất của ông Tống Văn Lương theo “Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất” do UBND huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 05 tháng 12 năm 2016.


10/03

Số: CE 956481. Số vào sổ cấp GCNQSD đất: CH 01617.

Thửa đất số: 1306. Tờ bản đồ số: 30.

Địa chỉ thửa đất: Thôn Vũ Hạ, xã Xuân Lập, huyện Thọ Xuân (nay là xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá)

Diện tích: 348.4 m² (Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi tám phẩy bốn mét vuông)

Hình thức sử dụng: Riêng: 348.4 m².

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 348.4 m².

Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài.

Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

Văn Phòng công chứng Thọ Xuân thông báo nội dung trên và tiếp nhận thông tin, khiếu nại về những nội dung sau:

+ Ông Tổng Văn Lương chết có để lại di chúc dành quyền thừa kế về di sản nêu trên cho ai không?

+ Ngoài những người có tên nêu trên, ai còn là con đẻ, con nuôi, người thừa kế theo pháp luật của ông Tổng Văn Lương không?

+ Quyền sử dụng đất trên có bị tranh chấp, mua bán, bị kê biên để đảm bảo thi hành án không?

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày niêm yết Thông báo này, nếu các cá nhân, tổ chức nào phát hiện việc kê khai hàng thừa kế có bỏ sót người được hưởng di sản thì đề nghị thông báo cho UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa hoặc Văn Phòng Công chứng Thọ Xuân. Điện thoại: 0373.833.345

Sau 15 ngày thông báo niêm yết tại UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá nếu không có ý kiến khiếu nại, thắc mắc, Văn Phòng Công chứng Thọ Xuân sẽ chứng nhận văn bản thoả thuận phân chia di sản.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG THỌ XUÂN

TRƯỞNG VĂN PHÒNG



Chái Xuân Văn